

LIJST VAN BESLUITEN GEMEENTERAAD OEGSTGEEST
genomen in de vergadering van de raad van 25 april 2019

nb: Stemverhoudingen worden alleen aangegeven indien de besluitvorming niet unaniem was

Agenda nr.	Voorstel nr.	O N D E R W E R P	B E S L U I T												
6 a	Z-18-119332	Toetreding Leiderdorp tot de BSGR.	<p>➤ Toestemming te verlenen aan het college van burgemeester en wethouders om in te stemmen met:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. de toetreding van de gemeente Leiderdorp tot de Belastingssamenwerking Gouwe-Rijnland per 1 januari 2020; 2. de gewijzigde Gemeenschappelijke Regeling Belastingssamenwerking Gouwe-Rijnland 2020. 												
6 b	Z-18-118673	Actualisering standplaatsenbeleid Oegstgeest.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Het standplaatsenbeleid 2014 in te trekken. 												
6 c	Z-19-120343	Meerjarenprogramma Grondexploitaties 2019.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Het Meerjarenprogramma Grondexploitaties 2019 vast te stellen, waarin de voortgang van de projecten is verwerkt, inhoudende: <ol style="list-style-type: none"> 1) de herzieningen van de volgende grondexploitaties op eindwaarde: <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Project</th> <th style="text-align: left;">einddatum project</th> <th style="text-align: left;">eindwaarde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Oegstgeest aan de Rijn (grondpositie)</td> <td>31-12-2021</td> <td>€ 143.000-</td> </tr> <tr> <td>Nieuw Rhijngeest restgebieden</td> <td>31-12-2021</td> <td>€ 2.421.000-</td> </tr> <tr> <td>Totaal projecten</td> <td>negatief</td> <td>€ 2.564.000-</td> </tr> </tbody> </table> 2) de grondexploitatie Poelgeest restgebieden af te sluiten, inhoudende: <ul style="list-style-type: none"> • Het onderhanden werk van per saldo € 654.796,- ten laste van de jaarrekening 2018 te brengen. • Voor de nog uit te voeren werken en te ontvangen bijdragen per saldo € 555.000,- te reserveren. <p>Tezamen is dit het verlies in de grondexploitatie Poelgeest per 31-12-2018 van € 1.209.796,-</p> 	Project	einddatum project	eindwaarde	Oegstgeest aan de Rijn (grondpositie)	31-12-2021	€ 143.000-	Nieuw Rhijngeest restgebieden	31-12-2021	€ 2.421.000-	Totaal projecten	negatief	€ 2.564.000-
Project	einddatum project	eindwaarde													
Oegstgeest aan de Rijn (grondpositie)	31-12-2021	€ 143.000-													
Nieuw Rhijngeest restgebieden	31-12-2021	€ 2.421.000-													
Totaal projecten	negatief	€ 2.564.000-													

Agenda nr.	Voorstel nr.	O N D E R W E R P	B E S L U I T																																																																			
6 d	Z-19-121963	Benoeming accountant. (Initiatiefvoorstel van het presidium)	<p>3) het wijzigen van de voorzieningen met betrekking tot de volgende complexen:</p> <table border="1"> <tr> <td>Voorzieningen</td> <td></td> <td>eindwaarde</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Oegstgeest aan de Rijn (grondpositie)</td> <td>onttrekken</td> <td>€</td> <td>52.000 .</td> </tr> <tr> <td>Nieuw Rhijngeest restgebieden</td> <td>toevoegen</td> <td>€</td> <td>307.000-</td> </tr> <tr> <td>Poelgeest restgebieden</td> <td>toevoegen</td> <td>€</td> <td>220.000- .</td> </tr> <tr> <td>Poelgeest restgebieden</td> <td>opheffen</td> <td>€</td> <td>1.210.000</td> </tr> <tr> <td>Totaal projecten</td> <td>onttrekken</td> <td>€</td> <td>735.000 .</td> </tr> </table> <p>4) Een bedrag van € 475.000 te onttrekken aan de Risicoreserve Grondexploitatie:</p> <p>a. een vrijval van € 1.425.000 door gewijzigde risicoprofielen van de projecten</p> <p>b. een toevoeging van € 950.000 aan de reserve om daarmee de risicodekking te verhogen van 50% naar 80%, in afwijking van het vastgestelde beleid omtrent risicodekking op grondexploitatie</p> <table border="1"> <tr> <td>Risicoreserve</td> <td></td> <td>eindwaarde</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Oegstgeest aan de Rijn (grondpositie)</td> <td></td> <td>€</td> <td>- .</td> </tr> <tr> <td>Nieuw Rhijngeest restgebieden</td> <td>onttrekken</td> <td>€</td> <td>1.825.000-.</td> </tr> <tr> <td>Poelgeest restgebieden</td> <td>onttrekken</td> <td>€</td> <td>55.000-.</td> </tr> <tr> <td>Oegstgeest a/d Rijn (50% deelneming)</td> <td>toevoegen</td> <td>€</td> <td>455.000 .</td> </tr> <tr> <td>Wijziging dekkingsgraad Risicoreserve</td> <td>toevoegen</td> <td>€</td> <td>950.000 .</td> </tr> <tr> <td>Totaal projecten</td> <td>onttrekken</td> <td>€</td> <td>475.000- .</td> </tr> </table> <p>5) Een werkkrediet van € 2.167.000 voor 2019 beschikbaar te stellen voor de uitvoering van de onderstaande grondexploitatie:</p> <table border="1"> <tr> <td>Kredietaanvraag 2019</td> <td colspan="2">afgerond op € 1.000 .</td> </tr> <tr> <td>Project</td> <td>krediet kosten</td> <td>krediet opbrengsten</td> </tr> <tr> <td>Oegstgeest aan de Rijn (grondpositie)</td> <td>n.v.t.</td> <td>n.v.t.</td> </tr> <tr> <td>Nieuw Rhijngeest restgebieden</td> <td>€ 2.167.000</td> <td>€ 10.325.000</td> </tr> <tr> <td>Totaal projecten</td> <td>€ 2.167.000</td> <td>€ 10.325.000</td> </tr> </table> <p>2. De vastgestelde kredieten 2019 in de begroting te verwerken.</p> <p>➤ De levering van de accountantsdiensten voor de jaarrekeningen 2019 t/m 2021 (met de mogelijkheid van een verlenging van één jaar) te gunnen aan Publieke Sector Accountants (PSA).</p>	Voorzieningen		eindwaarde		Oegstgeest aan de Rijn (grondpositie)	onttrekken	€	52.000 .	Nieuw Rhijngeest restgebieden	toevoegen	€	307.000-	Poelgeest restgebieden	toevoegen	€	220.000- .	Poelgeest restgebieden	opheffen	€	1.210.000	Totaal projecten	onttrekken	€	735.000 .	Risicoreserve		eindwaarde		Oegstgeest aan de Rijn (grondpositie)		€	- .	Nieuw Rhijngeest restgebieden	onttrekken	€	1.825.000-.	Poelgeest restgebieden	onttrekken	€	55.000-.	Oegstgeest a/d Rijn (50% deelneming)	toevoegen	€	455.000 .	Wijziging dekkingsgraad Risicoreserve	toevoegen	€	950.000 .	Totaal projecten	onttrekken	€	475.000- .	Kredietaanvraag 2019	afgerond op € 1.000 .		Project	krediet kosten	krediet opbrengsten	Oegstgeest aan de Rijn (grondpositie)	n.v.t.	n.v.t.	Nieuw Rhijngeest restgebieden	€ 2.167.000	€ 10.325.000	Totaal projecten	€ 2.167.000	€ 10.325.000
Voorzieningen		eindwaarde																																																																				
Oegstgeest aan de Rijn (grondpositie)	onttrekken	€	52.000 .																																																																			
Nieuw Rhijngeest restgebieden	toevoegen	€	307.000-																																																																			
Poelgeest restgebieden	toevoegen	€	220.000- .																																																																			
Poelgeest restgebieden	opheffen	€	1.210.000																																																																			
Totaal projecten	onttrekken	€	735.000 .																																																																			
Risicoreserve		eindwaarde																																																																				
Oegstgeest aan de Rijn (grondpositie)		€	- .																																																																			
Nieuw Rhijngeest restgebieden	onttrekken	€	1.825.000-.																																																																			
Poelgeest restgebieden	onttrekken	€	55.000-.																																																																			
Oegstgeest a/d Rijn (50% deelneming)	toevoegen	€	455.000 .																																																																			
Wijziging dekkingsgraad Risicoreserve	toevoegen	€	950.000 .																																																																			
Totaal projecten	onttrekken	€	475.000- .																																																																			
Kredietaanvraag 2019	afgerond op € 1.000 .																																																																					
Project	krediet kosten	krediet opbrengsten																																																																				
Oegstgeest aan de Rijn (grondpositie)	n.v.t.	n.v.t.																																																																				
Nieuw Rhijngeest restgebieden	€ 2.167.000	€ 10.325.000																																																																				
Totaal projecten	€ 2.167.000	€ 10.325.000																																																																				

Agenda nr.	Voorstel nr.	O N D E R W E R P	B E S L U I T
7	Z-18-113081	Onderbouwing besluitvorming uitbreiding Gevers Deutz Terweeschool.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Een krediet van € 106.480 beschikbaar te stellen voor de aankoop van twee noodlokalen ten behoeve van de openbare basisschool Gevers Deutz Terwee. 2. De kapitaalslasten (€ 7.095 + € 1.810) te verwerken in de begroting 2019 ten laste van het begrotingssaldo.
9	Z-19-121735	Benoeming lid Presidium en commissievoorzitter. (Initiatiefvoorstel van de fracties van PrO en VVD)	<p>➤ De heer Welling te benoemen als (plv.) lid van het presidium en mw. I. Oosterhuis te benoemen als commissievoorzitter.</p> <p>Mw. I. Oosterhuis is unaniem benoemd, de heer Welling is benoemd met 13 stemmen voor en één onthouding.</p>
12	Z-18-115961	Bekrachtiging geheimhouding raadsmededeling Z-18-115961-244512.	<p>➤ De door het college aan de raadsmededeling met kenmerk Z-18-115961-244512 inzake aanvullende financiële informatie over de verkoop van gemeentelijk bezit opgelegde geheimhouding in de eerstvolgende raadsvergadering te bekrachtigen, op grond van artikel 25, derde lid, Gemeentewet jo. artikel 10, lid 2, onder b van de WOB in verband met het beschermen van de financiële belangen van de gemeente die verband houden met de informatie in de raadsmededeling.</p>
14	Z-18-118990	Lijst van ingekomen stukken.	<ol style="list-style-type: none"> 1. De lijst van ingekomen stukken vast te stellen.
15	Z-18-115961	Verkoop gemeentelijke eigendommen.	<ol style="list-style-type: none"> 1. Fase 1. de marktverkenning, van het project verkoop gemeentelijk bezit af te sluiten; 2. Op basis van de gerapporteerde resultaten en het gegeven advies, te starten met fase 2 (benadering van mogelijke kopers en voeren van onderhandelingen). <p>Punt 1 is met algemene stemmen (13 stemmen) aangenomen. Punt 2 is met 1 stem voor en 12 stemmen tegen verworpen.</p>
	Motie 1	Geen kunstgras in de Overveerpolder. <i>Motie van Hart voor Oegstgeest.</i>	<p>➤ Motie 1 is ingetrokken.</p>