

**LIJST VAN BESLUITEN GEMEENTERAAD OEGSTGEEST**  
**genomen in de vergadering van de raad van 19 april 2018**

*nb: Stemverhoudingen worden alleen aangegeven indien de besluitvorming niet unaniem was*

7 a	Voorstel nr.	O N D E R W E R P	B E S L U I T																																										
	Z-18-111417	Meerjarenprogramma grondexploitaties 2018.	<p>1. het Meerjarenprogramma grondexploitaties 2018 vast te stellen, waarin de voortgang van de projecten is verwerkt, inhoudende:</p> <p>1. de herzieningen van de volgende grondexploitaties op eindwaarde</p> <table border="1" data-bbox="603 168 842 1137"> <thead> <tr> <th>Project</th> <th>einddatum</th> <th>project</th> <th>eindwaarde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Oegstgeest aan de Rijn (grondpositie)</td> <td>31-12-2021</td> <td></td> <td>€ 195.000-</td> </tr> <tr> <td>Nieuw-Rhijngceest restgebieden</td> <td>31-12-2021</td> <td></td> <td>€ 2.114.000-</td> </tr> <tr> <td>Poelgeest restgebieden</td> <td>31-12-2018</td> <td></td> <td>€ 990.000-</td> </tr> <tr> <td><b>Totaal projecten</b></td> <td></td> <td></td> <td><b>€ 3.299.000-</b></td> </tr> </tbody> </table> <p>2. het wijzigen van de voorzieningen met betrekking tot de volgende complexen</p> <table border="1" data-bbox="922 168 1129 1137"> <thead> <tr> <th>Voorzieningen</th> <th>eindwaarde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Oegstgeest aan de Rijn (grondpositie)</td> <td>toevoegen € 154.000-</td> </tr> <tr> <td>Nieuw-Rhijngceest restgebieden</td> <td>onttrekken € 561.000</td> </tr> <tr> <td>Poelgeest restgebieden</td> <td>toevoegen € 162.000-</td> </tr> <tr> <td><b>Totaal projecten</b></td> <td><b>onttrekken € 245.000</b></td> </tr> </tbody> </table> <p>3. Een bedrag van € 80.000 toe te voegen aan de Risicoreserve Grondexploitaties</p> <table border="1" data-bbox="1201 168 1437 1137"> <thead> <tr> <th>Risicoreserve</th> <th>eindwaarde</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Oegstgeest aan de Rijn (grondpositie)</td> <td>€ -</td> </tr> <tr> <td>Nieuw Rhijngceest restgebieden</td> <td>€ -</td> </tr> <tr> <td>Poelgeest restgebieden</td> <td>onttrekken € 165.000-</td> </tr> <tr> <td>Oegstgeest a/d Rijn (50% deelneming)</td> <td>toevoegen € 245.000</td> </tr> <tr> <td><b>Totaal projecten</b></td> <td><b>toevoegen € 80.000</b></td> </tr> </tbody> </table>	Project	einddatum	project	eindwaarde	Oegstgeest aan de Rijn (grondpositie)	31-12-2021		€ 195.000-	Nieuw-Rhijngceest restgebieden	31-12-2021		€ 2.114.000-	Poelgeest restgebieden	31-12-2018		€ 990.000-	<b>Totaal projecten</b>			<b>€ 3.299.000-</b>	Voorzieningen	eindwaarde	Oegstgeest aan de Rijn (grondpositie)	toevoegen € 154.000-	Nieuw-Rhijngceest restgebieden	onttrekken € 561.000	Poelgeest restgebieden	toevoegen € 162.000-	<b>Totaal projecten</b>	<b>onttrekken € 245.000</b>	Risicoreserve	eindwaarde	Oegstgeest aan de Rijn (grondpositie)	€ -	Nieuw Rhijngceest restgebieden	€ -	Poelgeest restgebieden	onttrekken € 165.000-	Oegstgeest a/d Rijn (50% deelneming)	toevoegen € 245.000	<b>Totaal projecten</b>	<b>toevoegen € 80.000</b>
Project	einddatum	project	eindwaarde																																										
Oegstgeest aan de Rijn (grondpositie)	31-12-2021		€ 195.000-																																										
Nieuw-Rhijngceest restgebieden	31-12-2021		€ 2.114.000-																																										
Poelgeest restgebieden	31-12-2018		€ 990.000-																																										
<b>Totaal projecten</b>			<b>€ 3.299.000-</b>																																										
Voorzieningen	eindwaarde																																												
Oegstgeest aan de Rijn (grondpositie)	toevoegen € 154.000-																																												
Nieuw-Rhijngceest restgebieden	onttrekken € 561.000																																												
Poelgeest restgebieden	toevoegen € 162.000-																																												
<b>Totaal projecten</b>	<b>onttrekken € 245.000</b>																																												
Risicoreserve	eindwaarde																																												
Oegstgeest aan de Rijn (grondpositie)	€ -																																												
Nieuw Rhijngceest restgebieden	€ -																																												
Poelgeest restgebieden	onttrekken € 165.000-																																												
Oegstgeest a/d Rijn (50% deelneming)	toevoegen € 245.000																																												
<b>Totaal projecten</b>	<b>toevoegen € 80.000</b>																																												

	Voorstel nr.	O N D E R W E R P	B E S L U I T										
			<p>4. Een werkkrediet van € 4.366.000 voor 2018 beschikbaar te stellen voor de uitvoering van de onderstaande grondexploitaties:</p> <table border="1" data-bbox="343 459 550 1153"> <thead> <tr> <th>Project</th> <th>krediet kosten</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Oegstgeest aan de Rijn (grondpositie)</td> <td>n.v.t.</td> </tr> <tr> <td>Nieuw-Rhijngceest restgebieden</td> <td>€ 3.769.000</td> </tr> <tr> <td>Poelgeest restgebieden</td> <td>€ 597.000</td> </tr> <tr> <td><b>Totaal projecten</b></td> <td><b>€ 4.366.000</b></td> </tr> </tbody> </table> <p>2. de vastgestelde kredieten 2018 in de begroting te verwerken.</p> <p>➤ geen wensen of bedenkingen te uiten over het voornemen van het college van burgemeester en wethouders om een achtervangovereenkomst aan te gaan met het Waarborgfonds Sociale Woningbouw voor leningen van Stichting Meer Wonen in Oegstgeest met een limiet in investeringsvolume van € 86 miljoen en een looptijd van 4 jaar.</p> <p><i>Van de agenda gehaald; mogelijk in raad van 31 mei 2018, indien nog nodig.</i></p> <p>1. het Esthetisch Programma van Eisen Rijnlandroute Tjalmaweg versie 2.6 als onderdeel van de welstandsnota vast te stellen, inhoudende de beleidsregels die burgemeester en wethouders toepassen bij besluiten die verband houden met de ruimtelijke kwaliteit en de vormgeving van de werkzaamheden die voortvloeien uit het project Rijnlandroute Tjalmaweg;</p> <p>2. het Esthetisch Programma van Eisen Rijnlandroute Tjalmaweg versie 2.6 alsmede de bijlagen: A. kleur en materiaalstaat EPvE, B. referentie inrichting Parkstrook Valkenburg en C. referentieontwerp visualisaties Romeinse Limes als bijlagen in pdf-vorm vast te stellen.</p> <p>➤ mw. K Rosdorff-Molevelt te benoemen als commissievoorzitter en dhr. R. van den Brink te benoemen als steunfractielid.</p> <p>✓ Mw. Rosdorff met 17 voor en 1 onthouding benoemd.</p> <p>✓ Dhr. Van den Brink met 18 temmen en 0 stemmen tegen benoemd.</p>	Project	krediet kosten	Oegstgeest aan de Rijn (grondpositie)	n.v.t.	Nieuw-Rhijngceest restgebieden	€ 3.769.000	Poelgeest restgebieden	€ 597.000	<b>Totaal projecten</b>	<b>€ 4.366.000</b>
Project	krediet kosten												
Oegstgeest aan de Rijn (grondpositie)	n.v.t.												
Nieuw-Rhijngceest restgebieden	€ 3.769.000												
Poelgeest restgebieden	€ 597.000												
<b>Totaal projecten</b>	<b>€ 4.366.000</b>												
7 b	Z-17-108164	Voornemen vernieuwen achtervangovereenkomst Waarborgfonds Sociale Woningbouw.											
7 c	Z-17-103591	Definitieve verklaring van geen bedenkingen omgevingsvergunning McDonald's.											
7 d	Z-17-107502	Vaststellen Esthetisch Programma van Eisen Rijnlandroute Tjalmaweg.											
9	Z-18-112891	Benoemingen raad april 2018 2 <sup>de</sup> deel. (initiatiefvoorstel van de fracties van Hart voor Oegstgeest en het CDA)											

	Voorstel nr.	ONDERWERP	BESLUIT
10	Z-17-108964	Inkoop duurzame energie en gas.	<p>De volgende wensen en bedenkingen vast te stellen ten aanzien van de inkoop van duurzame energie en gas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- uitsluitend groene stroom in te kopen die, bij voorkeur in Nederland, is opgewekt door middel van wind- of zonne-energie. Dit wordt aangetoond door middel van Garanties van Oorsprong (GvO);</li> <li>- geen Groninger gas in te kopen en als alternatief hiervoor minimaal bos-gecompenseerd gas of, indien de prijs dat toestaat, biogas in te kopen;</li> <li>- duidelijke en flexibele brandbreedtes te hanteren waarbij geen negatieve prijsgevolgen bij minder energieafname optreden. Een staffel kan echter wel;</li> <li>- heldere (financiële) criteria te formuleren voor verlenging van het contract na 2 en 4 jaar;</li> <li>- de duurzame energie mag per kubieke meter respectievelijk per KiloWattuur niet meer dan 10% duurder zijn dan het reguliere alternatief;</li> <li>- de totale uitgaven aan energie niet hoger worden dan de uitgaven in 2017, vermeerderd met de voorstelde extra kosten voor 2018.</li> </ul> <p>Voorstel met 14 stemmen voor en 4 stemmen tegen geamendeerd aangenomen.</p> <p>✓ <i>Amendement A 'Wensen en bedenkingen inkoop duurzame gas en energie' van Pro, VVD, D66 en LOKAAL met 14 stemmen voor en 4 stemmen tegen aangenomen.</i></p> <p>➤ de lijst van ingekomen stukken vast te stellen.</p>
15	Z-17-108770	Lijst van ingekomen stukken.	