



## raadsmededeling

**zaak/onderwerp** Z-15-08401 / Ter inzage leggen exploitatieplan behorende bij ontwerpbestemmingsplan 'Haarlemmerstraatweg'

**portefeuillehouder** W.E. Tönjann - Levert

**team** Ruimte

**opgesteld door** P. Vos

**datum/nr** 29 maart 2016 / CB-16-1582

\* Z 0 0 7 2 0 4 4 0 4 \*

Geachte raad,

Op 29 maart 2016 hebben wij het ontwerpexploitatieplan bij het ontwerpbestemmingsplan 'Haarlemmerstraatweg' vrijgegeven voor de terinzagelegging.


De Wet ruimtelijke ordening (Wro) schrijft voor dat voor bestemmingsplannen waar ontwikkellocaties in zijn opgenomen een exploitatieplan wordt opgesteld om zo de kosten van grondexploitatie ten gevolge van deze ontwikkellocatie op de ontwikkelende partij te kunnen verhalen. Het voorliggende exploitatieplan is daarvan het resultaat.

Dit ontwerpexploitatieplan wordt nu apart ter inzage gelegd omdat er meer tijd nodig was dan voorzien, om alle benodigde gegevens te verzamelen en te controleren, waardoor gelijktijdige terinzagelegging met het bestemmingsplan niet mogelijk was. De Wro staat dit ook toe aangezien in artikel 6.12 lid 4 Wro alleen wordt voorgeschreven dat het exploitatieplan gelijktijdig met het bestemmingsplan moet worden vastgesteld. Voor de terinzagelegging is deze gelijktijdigheid niet voorgeschreven.

De ter inzage termijn zal binnen twee weken na 29 maart beginnen en duurt zes weken. Het exploitatieplan is raadpleegbaar via [ruimtelijkeplannen.nl](http://ruimtelijkeplannen.nl) en de website van de gemeente. Gedurende deze periode kan eenieder schriftelijk of mondeling een zienswijze inbrengen.

Burgemeester en wethouders van Oegstgeest

  
de secretaris  
H.A. Leegstra

  
de burgemeester  
E.R. Jaensch

Bijlagen:  
Ontwerpexploitatieplan behorende bij ontwerpbestemmingsplan 'Haarlemmerstraatweg'