



Aan:

Bestuur en directie van
Zwem- en recreatiebad Poelmeer
Lange Voort 273
2343 CE OEGSTGEEEST

Datum : 8 oktober 2014
Verzonden : **18 OKT. 2014**
Ons kenmerk : Z-14-04006 / 3015
Uw identificatie :
Contactpersoon : B. Kleuskens
Telefoonnummer : 14071

Onderwerp : Continuïteit zwembad Poelmeer/opzeggen exploitatieovereenkomst en huurovereenkomst.

Geachte directie en commissarissen,

Wij sturen deze brief naar aanleiding van uw brief van 11 september 2014 waarin u ons vraagt om een spoedbetaling van € 103.000,- in verband met liquiditeitsproblemen. In de daarop volgende gesprekken met wethouder den Boer op 22 en 24 september is uw prognose van het exploitatieresultaat 2014 besproken.

Vervolgens is door ons een raadsvoorstel voorbereid om deze spoedbetaling mogelijke te maken op 1 oktober 2014. Deze betaling heeft inmiddels plaatsgevonden. daarbij kon het college niet anders dan de raad tevens te informeren over de te verwachten tekorten in 2014.

De zorgelijke financiële situatie van zwembad Poelmeer was voor ons als college aanleiding om de raad voor te stellen te stoppen met de financiering van het zwembad met ingang van 2015. Dit voornemen om te stoppen met de financiering van het zwembad komt niet uit de lucht vallen. Al in 2012, bij de behandeling van de begroting 2013-2016, is besloten tot een andere organisatie van het zwembad per einde 2015.

Ondertussen loopt, zoals u weet, op verzoek van de raad de marktverkenning naar exploitanten die binnen de kaders van de raad het zwembad voor de komende 10-15 jaar willen exploiteren en renoveren.

De raadsvergadering op 30 september 2014 heeft u bijgewoond. de gemeenteraad zal in de begrotingsbehandeling van 6 november 2014 ons voorstel om te stoppen de financiering van

het zwembad met ingang van 2015 overnemen óf besluiten om budget beschikbaar te blijven stellen voor een zwemvoorziening in Oegstgeest.

Voor Sportfondsen Oegstgeest BV en voor Sportfondsen Exploitatiebeheer BV betekent dit dat het college, hoe dan ook, de exploitatieovereenkomst van 2006 formeel opzegt met ingang van 31-12-2015. Conform artikel 9 van de overeenkomst kunnen zaken worden afgewikkeld. Tevens wordt de bijbehorende huurovereenkomst van 2006 opgezegd met ingang van 31-12-2015. Wilt u Sportfondsen Exploitatiebeheer BV op de hoogte stellen van ons besluit aangezien zij medepartij zijn in de exploitatieovereenkomst.

Vervolgens vragen wij u een afbouwplan op te stellen om:


- Zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk 31-12-2015, de bedrijfsactiviteiten van SFO BV af te bouwen, c.q. over te dragen aan een opvolgende exploitant (afhankelijk van het raadsbesluit op 6 november 2014).
- Reorganisatie- en overige voorstellen in te zetten om de exploitatiekosten in 2015 zo laag mogelijk te houden.

Graag wil wethouder den Boer dit afbouwplan medio november 2014 met u bespreken en vervolgens maandelijks een voortgangsgesprek (inclusief financiële rapportages) om de stappen te monitoren.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Oegstgeest,



J.W. van Tuijl
secretaris



drs. J.B. Waaijer
burgemeester