



raadsmededeling

zaak/onderwerp Z-13-00104 / Bodembeheernota
portefeuillehouder J. Roeffen
afdeling Concernstaf
opgesteld door J. Kamermans
datum/voorstel nr 13 december 2013 /

Geachte raad,

Op grond van het Besluit bodemkwaliteit heeft de Omgevingsdienst West-Holland regionaal de Bodembeheernota opgesteld, met daarin een deel specifiek voor Nieuw-Rhijngeest. Het voorgestelde beleid verruimt de mogelijkheden tot (duurzaam) hergebruik van grond, voorkomt onnodige afvoer van herbruikbare grond, bespaart vermijdbare kosten voor grond aan- en afvoer en heeft een milieurendement omdat transport wordt vermeden en primaire grondstoffen worden bespaard.

In Nieuw-Rhijngeest is sprake van diffuus verspreide, licht verhoogde gehalten aan 'drins' (een in de tuinbouw gebruikt bestrijdingsmiddel). Onder de generieke regels is hergebruik van deze grond binnen het gebied niet toegestaan. In de bodembeheernota is onderbouwd dat gronduitwisseling ten behoeve van gebruik van het gebied voor woningbouw geen risico's met zich brengt. Voor de onderbouwing is de actuele kwaliteit in beeld gebracht aan de hand van een bodemkwaliteitskaart en is een risico-analyse opgesteld voor de, bij het beoogde gebruik, in verhoogde gehalten voorkomende stoffen. Daarbij gelden voorwaarden. Op elk perceel vindt bijvoorbeeld vooraf bodemonderzoek plaats. Dit beleid verhoogt de mogelijkheden om binnen Nieuw-Rhijngeest zoveel mogelijk met een gesloten grondbalans te werken. Dat heeft een gunstig milieu-effect en bespaart onnodige kosten.

De Bodembeheernota ligt ter inzage van wo 29 jan t/m wo 12 mrt. Belanghebbenden kunnen gedurende zes weken zienswijzen indienen. Na verwerking van zienswijzen wordt een definitief ontwerp in mei aangeboden aan de gemeenteraad ter vaststelling. Er is het vermoeden dat de mogelijkheid bestaat om daarna nog beroep aan te tekenen, dit wordt momenteel gecheckt door de juristen van de ODWH.

Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Oegstgeest
de secretaris de burgemeester

J.W. van Tuijl

E.M. Timmers-van Klink

Bijlagen:

- (Ontwerp) Bodembeheernota Deel A, Algemeen regionaal deel
- (Ontwerp) Bodembeheernota Deel B, Gebiedsspecifiek beleid gemeente Oegstgeest